

ПРОТОКОЛ №3

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме №63 по улице Воробьева в Ленинском районе города Ульяновска, проводимом в очно - заочной форме.

г. Ульяновск

15 июля 2019 года

Общее собрание проведено с 04 июля 2019 года по 09 июля 2019 года, в форме очно -заочного голосования.

Место проведения очной части собрания – город Ульяновск, Ленинский район, ул. Воробьева, д.63
Уведомления о проведении общего собрания размещены на информационной доске в доступном для всех жильцов месте за 10 дней до даты проведения общего собрания.

Инициатор собрания - Управляющая организация ООО «МН Сервис», г.Ульяновск, ул. Воробьева, д.63, оф. 1 (ОГРН 1177325005406; ИНН 7325153034; КПП 732501001)

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома - 7354,0 м²

Общая площадь помещений, находящихся в собственности - 4773,7 м²

Общее количество голосов собственников помещений дома - 4773,7 м²

Количество голосов собственников помещений дома, принявших участие в голосовании 2876,96 м², что составляет 60 % от общего количества голосов.

Кворум имеется.

Собрание правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение председателя и секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.
2. Переизбрание совета и председателя дома.
3. Утверждение проекта, по установке внешнего блока кондиционера на фасаде дома.
4. Запрет стоянки и парковки во дворе дома.
5. Установка декоративных решеток на фасаде здания мкд за счет собственников.
6. Согласование графика ремонтных работ в квартирах, в рабочие и выходные дни.
7. Заключение прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями.

1. О выборе председательствующего, секретаря собрания

Предложено избрать [REDACTED] - в качестве председательствующего на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, секретарем собрания избрать – [REDACTED]

ГОЛОСОВАЛИ: За - 2876,96 голосов; Против - 0 голосов; Воздержался - 0 голосов. Решение принято.

2. О переизбрании совета дома

Предложено избрать [REDACTED] (собственник кв. №16),

[REDACTED] (собственник кв. №3), [REDACTED]

(собственник кв.№8)

ГОЛОСОВАЛИ: За – 2590,26 голосов; Против - 0 голосов; Воздержался – 286,7 голосов. Решение принято.

3. Утверждение проекта, по установке внешнего блока кондиционера на фасаде дома.

ГОЛОСОВАЛИ: За – 2466,46голосов; Против – 159,6 голосов; Воздержался – 253,6 голосов. Решение принято.

4. Запрет стоянки и парковки во дворе дома.

ГОЛОСОВАЛИ: За – 2579,36 голосов; Против - 210 голосов; Воздержался – 87,6 голосов.
Решение принято.

5. Установка декоративных решеток на фасаде здания мкд за счет собственников.
ГОЛОСОВАЛИ: За – 1625,16 голосов; Против – 1071,5голосов; Воздержался – 280,3голосов.
Решение принято.
6. Согласование графика ремонтных работ в квартирах, в рабочие и выходные дни.
понедельник – суббота с 9.00ч до 20.00ч, режим тишины с 13.00ч. до 15.00ч., воскресенье
проводить ремонтные и шумные работы запрещено.
ГОЛОСОВАЛИ: За – 2717,16 голосов; Против – 159 голосов; Воздержался - 0 голосов. Решение
принято.
7. Заключение прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями.
ГОЛОСОВАЛИ: За – 2476,6 голосов; Против – 44,2 голосов; Воздержался – 356,26 голосов.
Решение принято.

Председатель собрания: 

Секретарь собрания: 

Председатель совета дома: 

